

SWISSLION INDUSTRIJA ALATA AD TREBINJE

Broj: _____

Trebinje, 30.08.2013. godine

Četrdesetčetvrta sjednica Upravnog odbora Swisslion Industrije alata a.d. Trebinje, održana je dana 29.08.2013. godine sa početkom rada u 10,00 časova. u prostorijama Predsjednika Upravnog odbora Swisslion Industrije alata a.d. Trebinje.

Sjednici su prisustvovali članovi Upravnog odbora: Zoran Komatina, Jovanka Ćurtović, Petar Ukropina, Radoslav Marić i Zdravko Kašiković.

Zapisnik je vodio Ranko Kuzman.

DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika sa prethodne sjednice sa osvrtom na izvršenje odluka.
2. Donošenje odluke o prodaji zemljišta sa objektima u Trebinju..
3. Informacija o preseljenju administracije u PC FAB.

Prije prelaska na dnevni red, članovi Upravnog odbora su konstatovali da postoji kvorum za punovažno odlučivanje, a potom su usvojili dnevni red jednoglasno bez primjedbi.

Ad 1.

- Usvaja se Zapisnik sa 43. sjednice Upravnog odbora Swisslion Industrije alata a.d. Trebinje, kao u prijedlogu teksta, koji čini sastavni dio ovog zapisnika.

Ad 2.

- Odlučeno je da se izvrši prodaja zemljišta sa objektima u Gorici u Trebinju, ul. Nikšićki put br. 20, označenim kao k.č.br. 350/3, 350/4 i 350/5 upisanih u z.k. uložak br. 2063 K.O. Gorica sa slijedećim sadržajima:
 - građevinsko zemljište, površine 2058 m²,
 - građevinsko zemljište, površine 11124 m² sa slijedećim sadržajem:
 - objekat Medicine rada koji se sanira i nadograđuje,
 - objekat pratećih sadržaja /porušeno/,
 - objekat tekućeg održavanja /porušeno/,
 - nadstrešnica /porušeno/,
 - objekat za boje i lakove /porušeno/,
 - kolski interni put površine 971 m²

Procjenu tržišne vrijednosti nepokretnosti izvršio je Đogo Momčilo, dipl.ing.arh., stalni sudski vještak građevinske struke iz Trebinja. Upravni odbor je konstatovao da se vrijednosti koje je iskazao vještak slažu, odnosno da su jednake sa vrijednostima iskazanim u posljednjem godišnjem Bilansu stanja. Iz tih razloga, Upravni odbor je odlučio da se izvrši prodaja ovih nekretnina putem javne licitacije, koja će se objaviti u dnevnom listu „Glas Srpske“ u B. Luci. Početna i najniža cijena za nekretnine, označene kao k.č.br. 350/4 i 350/5, koje se prodaju

zajedno, iznosi 1.181.960.00 KM, a uz tu cijenu prodaju se 2/3 kolskog internog puta, kako bi sve parcele na ovom području, koje je nastalo cijepanjem parcele 350/2, imale pristupni put. Tako utvrđeni odnos suvlasništva prodaje se po vrijednosti od 29.130.00 KM, odnosno zbirno - 58.260.00 KM.

Ad. 3.

- Vezano za preseljenje administracije iz Upravne zgrade u ul. Nikšićki put br. 20, Upravni odbor je upoznat s informacijom da je već počelo preseljenje dijela administracije u prizemlje PC FAB, etapno, odnosno, onako kako se završavaju prostorije.

Planira se da se do 09.09.2013. godine, završi cjelokupno preseljenje.

Sjednica je završena u 11.30 časova.

Predsjednik
Upravnog odbora SL IAT

Zoran Komatina